DAMAC SAFA ONE

1 620 000 - 5 312 000 AED

PARÁMETROS

Ciudad	Dubai
Distrito	Al Safa
Tipo	Desarrollo
Al mar	3000 m
Al centro de la ciudad	7000 m
Fecha de finalización	I barrio, 2026

COMPLEJO RESIDENCIAL DAMAC SAFA ONE EN DUBAI

Damac Safa One está en construcción en el barrio de Al Safa. El complejo consta de dos torres. Los edificios de 60 plantas se están construyendo en el Parque Safa. Ofrece apartamentos de uno, dos y tres dormitorios, así como áticos de lujo de cinco dormitorios. En cada planta hay un máximo de siete residencias. Las torres tienen una forma original y se complementan con jardines colgantes. Los propietarios de los pisos de Damac Safa One tienen acceso a una amplia gama de servicios, entre ellos:

- piscinas con temperatura controlada;
- terrazas para relajarse;
- gimnasio y spa;
- un sistema único de control del clima que desencadena la lluvia tropical.

Las propiedades de DAMAC Properties pertenecen a la clase de ultralujo y se dirigen a compradores acaudalados que valoran el confort.

Inmobiliaria en Dubai, EAU

El parque de viviendas de una de las metrópolis más populares del mundo tiene una gran demanda. Así lo confirman los datos del Departamento de Tierras de Dubai para el año 2021:

- En total, se vendieron propiedades por valor de 300.000 millones de AED (81.700 millones de dólares, 540.000 millones de yenes);
- el aumento del número de compras inmobiliarias extranjeras fue del 65%;
- el valor de las ventas aumentó un 71%;
- más del 40,4% de las transacciones se registran con la construcción de casas en Dubai.

En general, los precios de la vivienda han subido alrededor de un 21% en 2021, lo que indica el interés de los inversores. La misma tendencia se mantiene en 2022, confirmando que la inversión en inmuebles en construcción es rentable.

Propiedad en venta en Damac Safa One

Los pisos de Damac Safa One, actualmente en construcción, tienen un precio a partir de 1,62 millones de AED (435.500 dólares, 2,88 millones de yenes). La empresa ofrece un ventajoso sistema de pago para la compra de apartamentos en el nuevo edificio de Dubai:

- un pago inicial del 15%;
- pagos trimestrales del 3% del valor de la vivienda;
- la opción de un plan de cuotas sin intereses.

Hay una amplia gama de propiedades disponibles al inicio de las ventas. Es posible comprar un piso para residencia permanente o un piso entero como inversión. Los expertos inmobiliarios de habla rusa le ayudarán a encontrar la mejor opción; usted mismo puede comprobar los precios en rublos, dólares y euros en el sitio web.

CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD

UBICACIÓN

- Cerca de la parada de autobús
- Cerca de centros comerciales
- Cerca del centro de la ciudad
- Cerca de los colegios
- Barrio de prestigio
- Cerca de escuelas internacionales
- Gran ubicación
- Cerca del río o del paseo marítimo
- Cerca de la escuela
- Vista al parque/jardín
- Vista panorámica
- Vista del río
- Vista hermosa

CARACTERÍSTICAS

- Balcón
- Terraza
- Terraza en la azotea
- Aire acondicionado
- Totalmente amueblado
- Piscina privada
- Proyecto arquitectónico exclusivo
- Inmuebles de lujo
- Nuevo proyecto de desarrollo
- Proyecto nuevo

INSTALACIONES INTERIORES

- Restaurante
- Café
- Zona de recreo
- Centro de SPA
- Sala de fitness
- Ascensor

INSTALACIONES EXTERIORES

- Videovigilancia
- Seguridad
- Jardín paisajístico
- Zona verde ajardinada
- Accesibilidad al transporte
- Jardín comunitario
- Bar de la piscina
- Parque
- Senderos
- Jardín
- Instalaciones bien desarrolladas
- Piscina
- Zona común con piscina
- Tienda
- Supermercado

GALERÍA DE FOTOS